

- best. Topographie
 - ← Firstrichtung
- ### 1. Art der baulichen Nutzung
- WA Allgemeine Wohngebiete
 - GRZ 0,4 Grundflächenzahl
 - I + ID Anzahl der Vollgeschosse (Höchstmaß)
 - FH Firsthöhe
 - TH Traufhöhe
- Allgemeine Wohngebiete
- ### 3. Bauweise, Baulinien, Baugrenzen
- Baugrenze
- ### 6. Verkehrsflächen
- Örtliche Verkehrsflächen
 - Straßenbegrenzungslinie
 - ▨ Verkehrsfl. bes. Zweckbestimmung
 - Einfahrtbereich
 - keine Ein- und Ausfahrt
- ### 9. Grünflächen
- Grünflächen
- ### 15. Sonstige Planzeichen
- Abgrenzung unterschiedl. Nutzung
 - Änderungsbereich des B-Planes
 - vorgeschlagene Grundstücksgrenze

Verfahrensübersicht

- | | | |
|---|--|------------------------------|
| 1. Aufstellungsbeschluss | (§ 2 Abs. 1 Satz 1 BauGB) | am 09.03.2004 |
| a) ortsübliche Bekanntmachung dieses Beschlusses | (§ 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB) | am 13.05.2004 |
| b) Billigungsbeschluss für Planung u. Kosten | | am |
| 2. Frühzeitige Bürgerbeteiligung | (§ 3 Abs. 1 BauGB) | |
| a) Darlegung | schriftlich, Mitt.bl. Nr. 20 | am 13.05.2004 |
| b) Erörterung (i.d.R. 2 Wochen) | vom 13.05.2004 | bis 27.05.2004 |
| 3. Beteiligung Träger öffentlicher Belange | (§ 4 Abs. 1 BauGB) | am 26.07.2004 |
| | - 1 Monat - | bis 10.09.2004 |
| Beschluss über Anregungen aus Bürgerbeteiligung und Träger öffentlicher Belange | | am 20.07./28.09.2004 |
| 4. Öffentliche Auslegung | (§ 3 Abs. 2 BauGB) | |
| a) Beschluss | | am 20.07./28.09.2004 |
| b) Benachrichtigung Träger öffentl. Belange | (Abs. 2 Satz 3) | am 26.07./04.11.2004 |
| c) Bekanntmachung (mind. 1 Woche vor Auslegung) | (Abs. 2 Satz 2) | am 29.07./28.10.2004 |
| d) Auslegung (mindestens 4 Wochen) | (Abs. 2 Satz 1) vom 09.08.2004
08.11.2004 | bis 10.09.2004
22.11.2004 |
| 5. Behandlung der Anregungen | | |
| a) nach der öffentlichen Auslegung | | am 20.07./28.09.2004 |
| b) Benachrichtigung über das Ergebnis | | am 27.07.2004 |
| 6. Satzungsbeschluss | (§ 10 BauGB) | am 28.09.2004 |
| a) Vorlage an Landratsamt | | am |
| 7. Inkrafttreten | (§ 10 BauGB) | |
| a) öffentliche Bekanntmachung Mitteilungsblatt Nr. | | am |
| b) öffentliche Auslegung | | ab |

Ausgefertigt!

Weil der Stadt,

.....
Straub, Bürgermeister

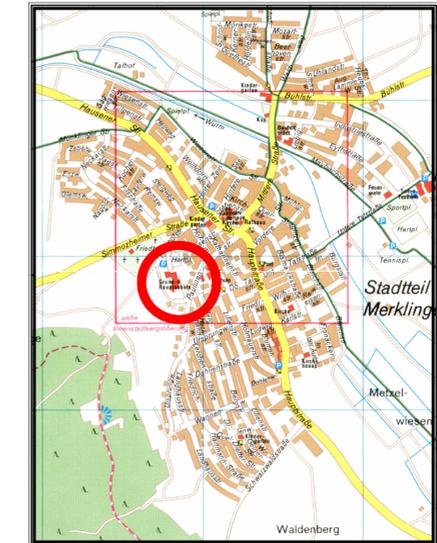
Landkreis: Böblingen
Stadt: Weil der Stadt
Gemarkung: Merklingen

Bebauungsplan

" Halden - 2. Änderung "

Zeichnerischer Teil zum Bebauungsplan

vom 13.05.2004
geändert am 08.07.2004
geändert am 17.09.2004
i.d.F. vom 28.09.2004



Stadt Weil der Stadt
Stadtbauamt
Kirchplatz
71263 Weil der Stadt